

домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г. ОТЧЕТ
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных
 домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 153

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	146509	
	Остаток средств на начало года	руб.	61482	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2672.4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	652703	
2	Фактически оплачено	руб.	728811	1
3	Задолженность	руб.	70401	
4	Процент оплаты	%	111.7%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		733876	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	109407	
2	Уборка подъездов	руб.	78487	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	62120	7
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	68652	6
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	37594	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	14845	3
7	Расходы по управлению	руб.	127634	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	5692	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	9104	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	121116	4, 5

12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	21713	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	8601	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	4100	
15	Рентабельность 5%	руб.	35358	
16	Уплата 6% налога	руб.	21653	
17	Остаток средств	руб.	56417	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 17704 руб.
3. В том числе диагностика газового хозяйства - 8700 руб.
4. В том числе ремонт водостоков - 11440 руб.
5. В том числе ремонт наружных оконных откосов - 49739 руб.
6. В том числе теплоизоляция труб в подвальном помещении - 38338 руб.
7. В том числе замена подвального освещения - 35440 руб.